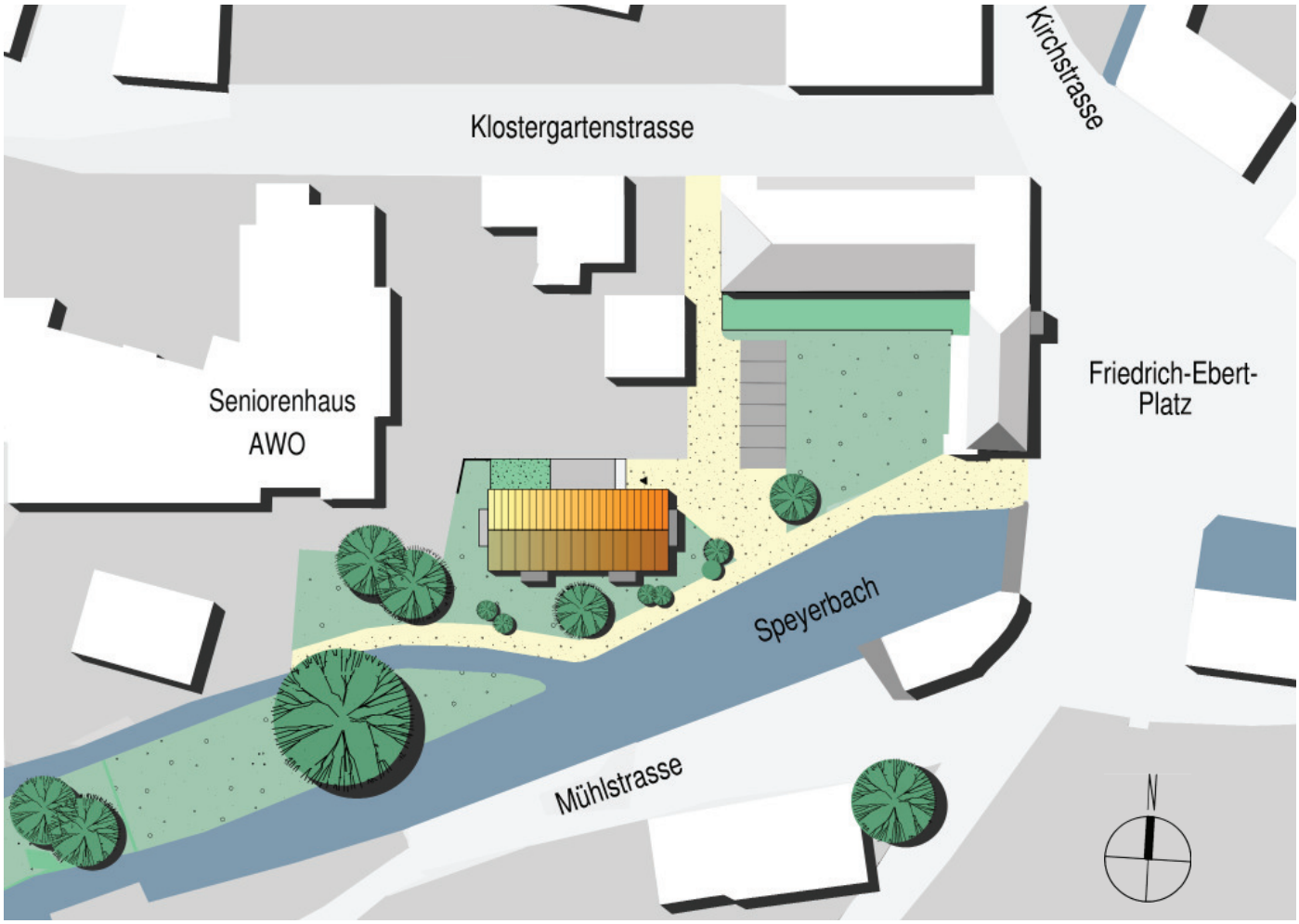
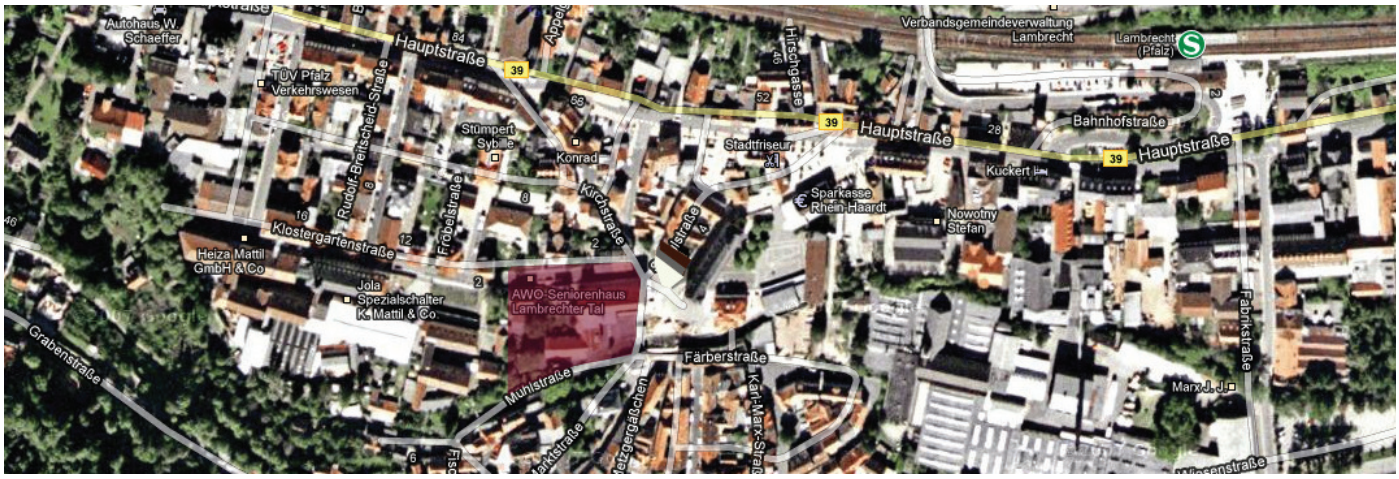
Generationenwohnen
am Speyerbach in Lambrecht/ Pfalz
2. Bauabschnitt

Lageplan





Übersichtskarte

Steigstrasse 15A 76327 Pfinztal 0721-2012663 info@grantbau.de www.grantbau.de

Generationenwohnen
am Speyerbach in Lambrecht/ Pfalz
2. Bauabschnitt

Übersichtsplan Erdgeschoss

Westansicht

Steigstrasse 15A 76327 Pfinztal 0721-2012663 info@grantbau.de www.grantbau.de

Generationenwohnen
am Speyerbach in Lambrecht/ Pfalz
2. Bauabschnitt

Übersichtsplan 1. Obergeschoss

Südansicht

Steigstrasse 15A 76327 Pfinztal 0721-2012663 info@grantbau.de www.grantbau.de

Generationenwohnen
am Speyerbach in Lambrecht/ Pfalz
2. Bauabschnitt

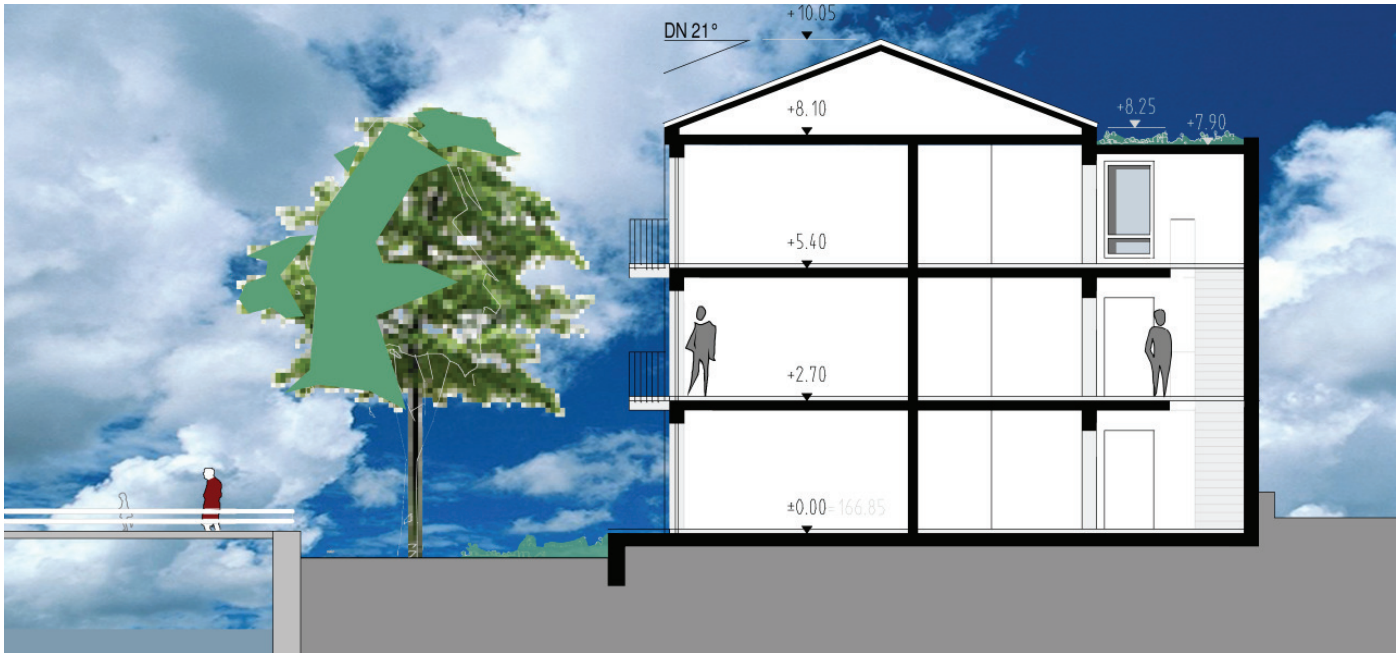
Übersichtsplan 2. Obergeschoss

Ostansicht

Steigstrasse 15A 76327 Pfinztal 0721-2012663 info@grantbau.de www.grantbau.de

Generationenwohnen
am Speyerbach in Lambrecht/ Pfalz
2. Bauabschnitt

Schnitt



Nordansicht

Steigstrasse 15A 76327 Pfinztal 0721-2012663 info@grantbau.de www.grantbau.de

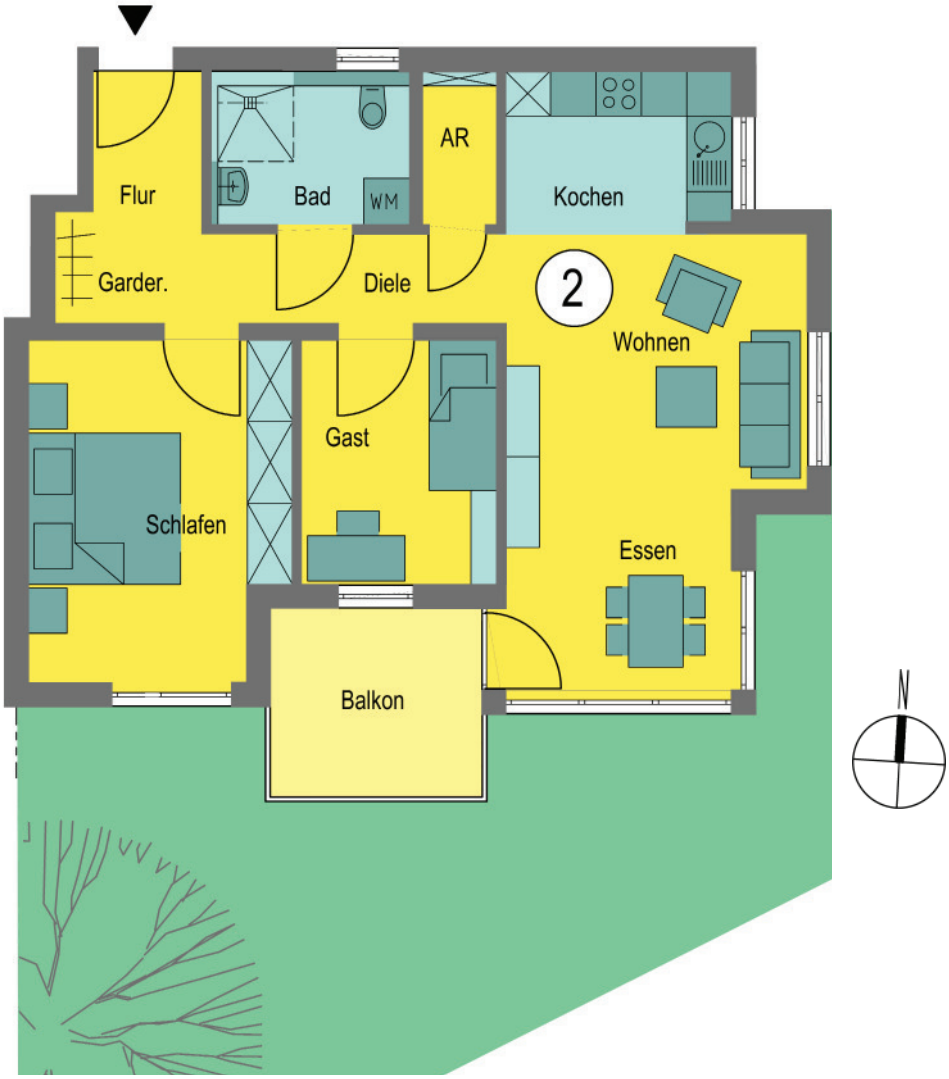
Grundriss Wohnung 1 / Erdgeschoss

3-Zimmer-Wohnung mit Balkon

Gartenanteil.....
Wohnen / Essen / Kochen...22,38 m2
Diele.....6,54 m2
Flur.....3,14 m2
Schlafen.....15,34 m2
Gast.....8,45 m2
Bad.....5,41 m2
Abstellraum.....1,65 m2
Terrasse 7,00 m2
zu 50% angerechnet.....3,50 m2

66,41 m2

Steigstrasse 15A 76327 Pfinztal 0721-2012663 info@grantbau.de www.grantbau.de

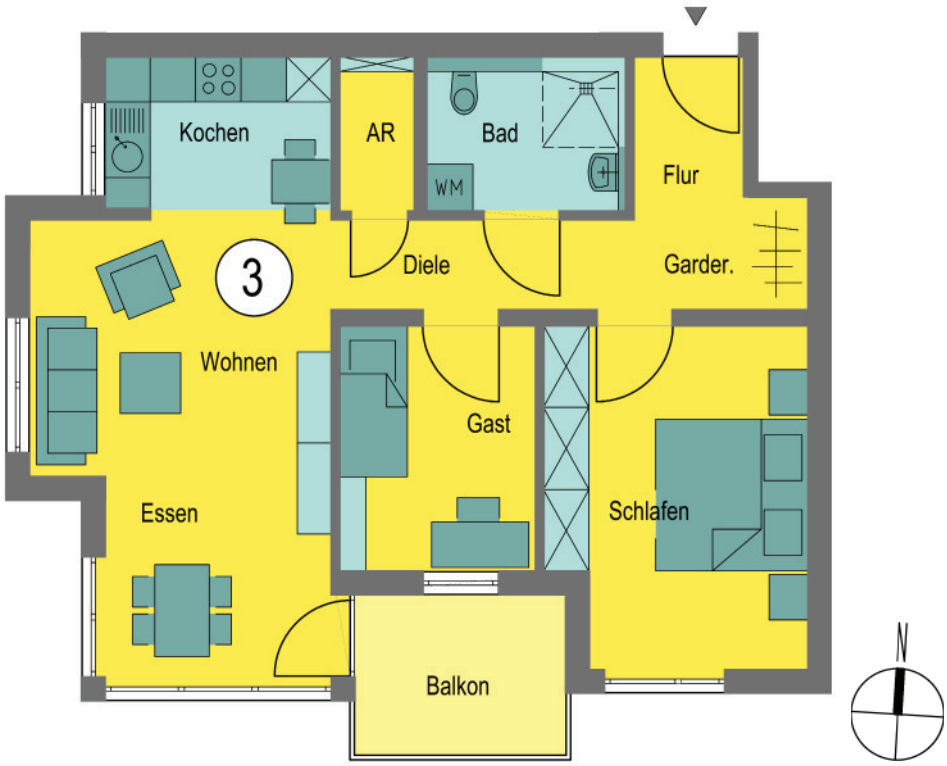


Grundriss Wohnung 2 / Erdgeschoss

3-Zimmer-Wohnung mit Balkon

Gartenanteil	
Wohnen / Essen	22,38 m2
Kochen	6,45 m2
Diele / Garderobe	7,73 m2
Flur	2,70 m2
Schlafen	15,34 m2
Gast	8,45 m2
Bad	5,41 m2
Abstellraum	2,07 m2
Terrasse 7,00 m2	
zu 50% angerechnet	3,50 m2
	74,03 m2

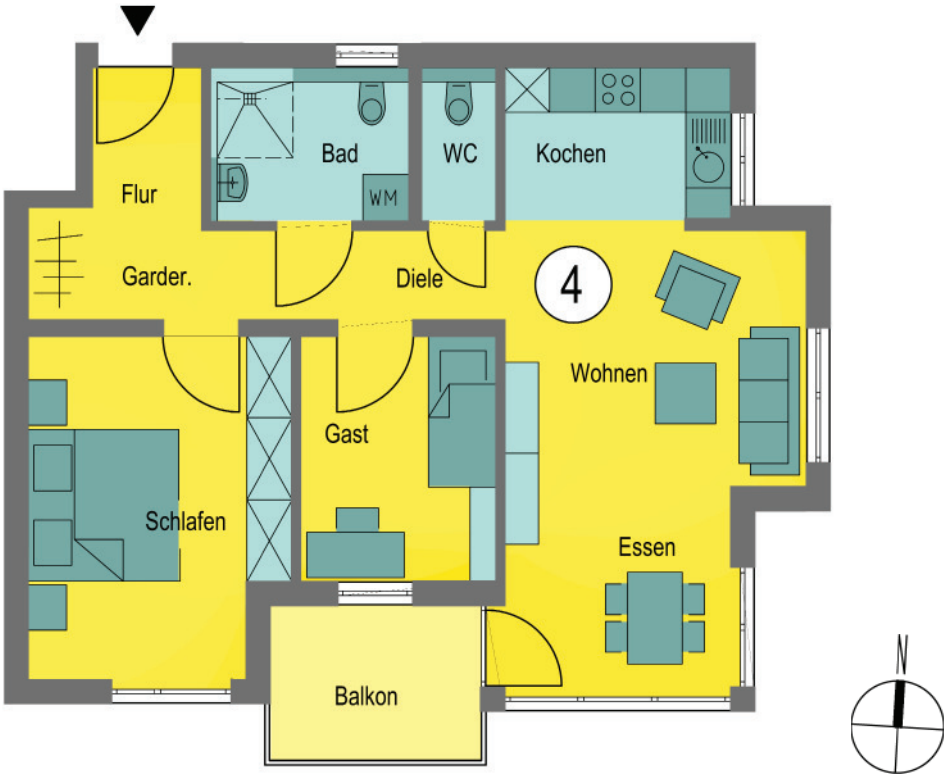
Steigstrasse 15A 76327 Pfinztal 0721-2012663 info@grantbau.de www.grantbau.de



Grundriss Wohnung 3 / 1. Obergeschoss

3-Zimmer-Wohnung mit Balkon

Wohnen / Essen	22,38 m2
Kochen	6,45 m2
Diele / Garderobe	8,25 m2
Flur	2,70 m2
Schlafen	15,34 m2
Gast	8,45 m2
Bad	5,41 m2
Abstellraum	2,05 m2
Balkon 6,01 m2	
zu 50% angerechnet	3,01 m2
	74,04 m2

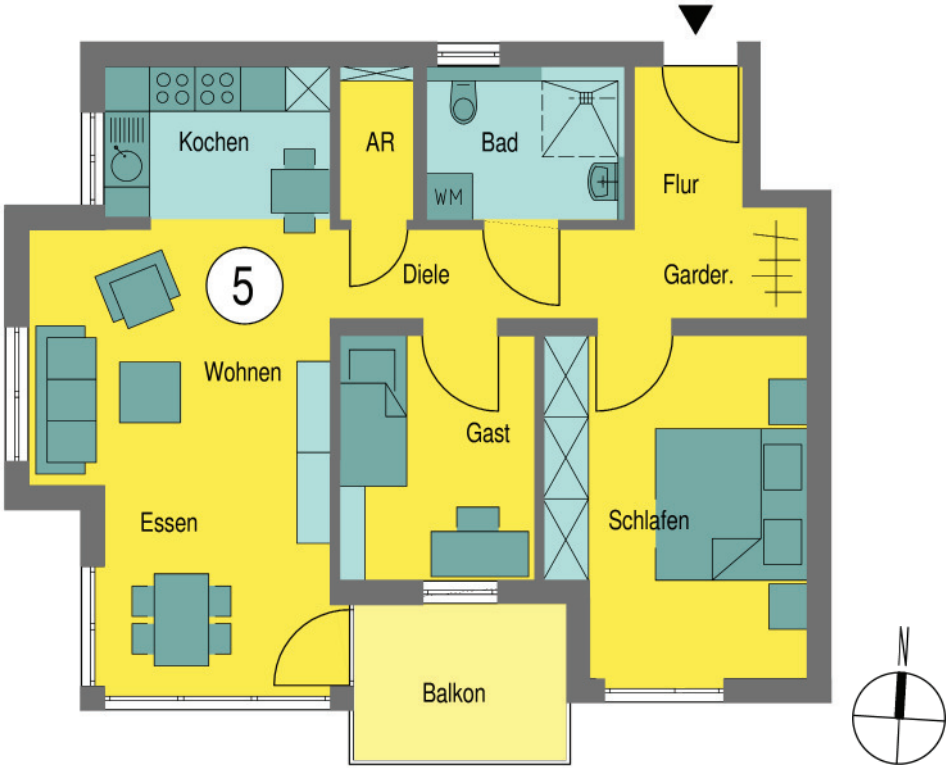


Grundriss Wohnung 4 / 1. Obergeschoss

3-Zimmer-Wohnung mit Balkon

Wohnen / Essen	22,38 m2
Kochen	6,45 m2
Diele / Garderobe	8,25 m2
Flur	2,70 m2
Schlafen	15,34 m2
Gast	8,45 m2
Bad	5,41 m2
Abstellraum	2,05 m2
Balkon 6,01 m2	
zu 50% angerechnet	3,01 m2
	74,04 m2

Steigstrasse 15A 76327 Pfinztal 0721-2012663 info@grantbau.de www.grantbau.de

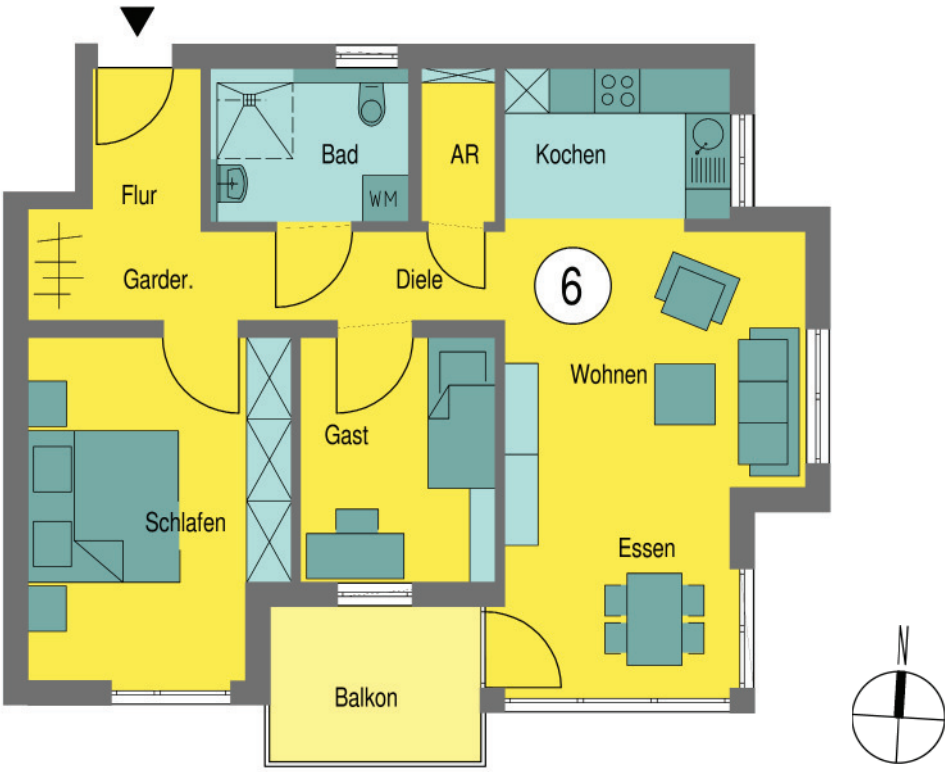


Grundriss Wohnung 5 / 2. Obergeschoss

3-Zimmer-Wohnung mit Balkon

Wohnen / Essen	22,38 m2
Kochen	6,45 m2
Diele / Garderobe	8,25 m2
Flur	2,70 m2
Schlafen	15,34 m2
Gast	8,45 m2
Bad	5,41 m2
Abstellraum	2,05 m2
Balkon 6,01 m2	
zu 50% angerechnet	3,01 m2
	74,04 m2

Steigstrasse 15A 76327 Pfinztal 0721-2012663 info@grantbau.de www.grantbau.de



Grundriss Wohnung 6 / 2. Obergeschoss

3-Zimmer-Wohnung mit Balkon

Wohnen / Essen.....22,38 m2
Kochen.....6,45 m2
Diele / Garderobe.....8,25 m2
Flur.....2,70 m2
Schlafen.....15,34 m2
Gast.....8,45 m2
Bad.....5,41 m2
Abstellraum.....2,05 m2
Balkon 6,01 m2
zu 50% angerechnet.....3,01 m2

74,04 m2

Steigstrasse 15A 76327 Pfinztal 0721-2012663 info@grantbau.de www.grantbau.de